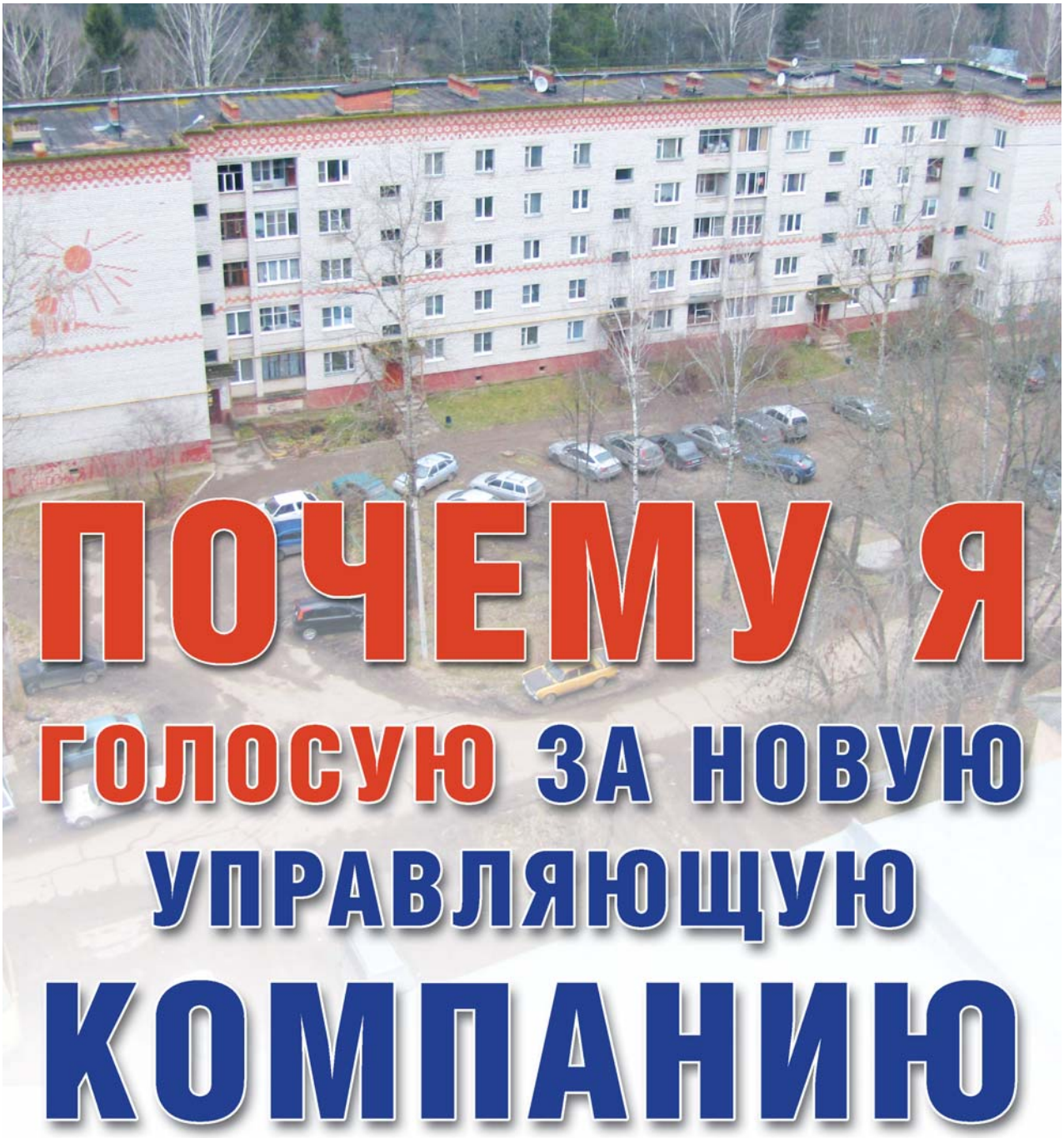
ХОТЬКОВСКИЙ
ПРОРЫВ
Информационное обозрение городского поселения Хотьково

№17 (68) 2013

8-915-250-33-77
8(496)543-80-76
kh-info@yandex.ru
www.adm.khotkovo.ru



ПОЧЕМУ Я ГОЛОСУЮ ЗА НОВУЮ УПРАВЛЯЮЩУЮ КОМПАНИЮ

стр. 4-5

РЯДОМ С ДОМОМ – КРАСОТА

Это выражение Александра Овчинникова, жителя дома № 3 по ул. Лихачева, о новой детской площадке, построенной в их дворе. "В 90-х здесь была детская площадка, а потом стали закупать машины и везде их ставить, всё сломали, осталась просто земля с кочками, - говорит Александр, - а сейчас рядом с домом построили такую красоту. И парковку рядом заасфальтировали, чего ещё надо, дети со всех дворов сюда прибегают, для детей это рай…" Что и подтвердила Лиза Великанова вместе со своими сёстрами Женей (5 лет) и Настей (2 года), осваивая все аттракционы, пока не образовалась очередь. А очередь выстраивается, когда родители приходят с работы, а дети - из детских садов. "Площадка на дошкольный возраст рассчитана, и вечером целый детский сад собирается со всего нашего района. Мы сначала боялись, что шуметь будут, взрослые ребята с вином собираться станут, но мы следим и гоняем таких: сами мужики наблюдают, выходят вечером", - говорит Владимир Викторович Лактюхин. Более скромную площадку (учитывая, что рядом возле общежития ЦНИИСМ есть большая) соорудили на ул. Черняховского для домов №№ 10, 12, 14. Сам начальник производства "Жилсервис Хотьково" Евгений Анатольевич Букин руководил, пока Юрий Николаевич Суряков и Валерий Михайлович Нарышкин растаскивали песок и монтировали карусель. Правда,

сварщиков Валентина Стрелкова и Владимира Фигурина пришлось попросить у смежной службы Аканина, поскольку своя техника подвела, а надо было торопиться, используя погожий день. Погожие дни используют и в других районах города. На Заводской улице отсыпают приличную автостоянку напротив автосервиса. Если проехать дальше по прямой до "Армокома" (правда, дорога там требует починки), то можно увидеть красоту другого рода. За "Армокомом" на полянке, тоже приноравливаясь к погоде, фирма "Русбал" испытывает свои изделия в виде надувного танка, батута "Акробат" или теплового пилотируемого аэростата. И, как сказал генеральный конструктор "Русбала" Александр Викторович Таланов: "Перспективы у нас радужные, со всей ответственностью говорю, что на 2014 год процентов на 70 мы заказами уже обеспечены". Так что красоту можно увидеть в самых неожиданных местах, и рядом с домом тоже.

Иван ЛЕВЧЕНКО

ЗАМГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОТЧИТАЛСЯ ПЕРЕД ОБЩЕСТВЕННЫМ СОВЕТОМ

На очередное заседание общественного совета пригласили замглавы администрации по ЖКХ А.В. Макарова, также курирующего дорожное хозяйство и юридические вопросы администрации. Членами общественного совета было задано много вопросов, но основные касались укладки асфальта. Андрей Владимирович пояснил, что в рамках долгосрочной целевой программы "Дороги Подмосковья" на период 2012-2015 гг. городскому поселению Хотьково предоставлена субсидия на ремонт автодорог общего пользования, ремонт дворовых территорий и проездов к ним. Выполнена асфальтировка улиц 2-я Рабочая, Горковицкая, Береговая, 3-е Митино,

Ломоносова, Горчакова, 1-я Хотьковская, Художественный пр-д и ул. Советской Армии в Абрамцеве. Планируется или выполняется асфальтировка улиц Октябрьская, Загорская, 1-я Больничная (1-й и 2-й участок). Выполнен ремонт дворовых территорий и проездов к ним на ул. 2-я Рабочей (д. 1/1а, 27 - 31, 33, 34, 46, 47, 47а, 48 (участок у д. 34), ул. Седина, д.6, ул. Ак. Королёва (д. 3, 3а, 5, 6, 7 (оба корпуса), 9, 11 (участок у д.3)). За счёт средств г/п Хотьково идёт ремонт на ул. Ак. Королёва, д.4, выполнены работы на ул. Лихачёва, д.3, ул. Седина, д.4. Также Андрей Владимирович рассказал о планах на будущие периоды, ответил на вопросы и жалобы членов совета.

НА ПЛАНЁРКЕ

Специалист администрации по ГО и ЧС С.В. Овчаров озвучил жалобы жителей на тепло в д.46 по ул. 2-й Рабочей, д.6 по ул. Седина, д.3а по ул. Ак. Королёва. Были проведены проверки - температура соответствует нормативам. Также поступили жалобы на уличное освещение в Абрамцеве, на ул. Кутузова и Жуковского. В д.2 по ул. Ак. Королёва течёт крыша. Все жалобы преданы для рассмотрения в МУП "Жилсервис Хотьково".

Замглавы В.В. Морозкин отчитался по поводу ул. Жуковского, д.10: "Работа ведётся, из 2 квартир мигрантов выселили, ищут хозяев ещё 2 квартир. С понедельника начинаем проверку предприятий, сетевых магазинов и торговых точек, совместно с полицией и ФМС".

Председатель Совета депутатов И.В. Кормакова поручила МУП "Жилсервис Хотьково" убрать ветки и древесные отходы на ул. 2-е Митино, предложила провести собрание жителей д.17, 19 по ул. Менделеева на тему стоянки.

Руководитель МУП "КСХ" Н.А. Титов сообщил об остановке котла в котельной "Южная". В рабочее время в течение нескольких дней будут проводиться ремонтные работы, но вечером в квартиры будет поступать горячая вода.

Депутат В.Н. Терёхина сообщила о жалобах на ремонт бани и сухие деревья на ул. Калинина, Ломоносова, пр-д Строителей. Л.М. Жукова (МУП "Жилсервис Хотьково") ответила: баня заработает через неделю, опиловку деревьев произведут в осенне-зимний период.

Соб. инф.

О ХРАМОВОМ ИСКУССТВЕ

В Сергиевом Посаде в рамках "Осеннего салона" открылась в стенах "Конного двора" художественная выставка "Храмовое искусство". Здесь представлены иконы и иконостасы, проекты памятников и храмовой росписи, мозаики, фрески, декоративные панно и витражи.

Эта храмовая экспозиция - один из важных этапов предстоящего празднования 700-летия Сергия Радонежского. Хотелось бы отметить, что заметное место в этой выставке занимают работы

хотьковских мастеров: скульптора Ю.П. Хмелевского, резчика по дереву А.Н. Петрова, скульптора и резчика по дереву А.И. Сысолова, художника и фотографа О.Ю. Данилова. Имена победителей выставки-конкурса мы узнаем 21 ноября.

Анатолий СИЗОВ

ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ Г/П ХОТЬКОВО!

Объявляется набор на обучающий семинар "Школа ЖКХ". Если вам надоело чувствовать свое бесправие перед управляющей компанией, если не хватает знаний, чтобы организовать совет дома или товарищество собственников жилья, - это для вас.

Занятия будут проходить в КДЦ "Юбилейный" в вечернее время, по будням, раз в неделю. Планируемый объем - 6 лекций по 1,5 часа. Занятия проводят юристы и специалисты в сфере ЖКХ. Обучение бесплатное.

Запись до 18 ноября по тел. **543-03-95** (комн. 8 администрации г/п Хотьково, Марина Юрьевна Бодунова) или по тел. **542-08-73** (комн. 125 администрации Сергиево-Посадского района, Татьяна Николаевна Накорякова).

ПЕДАГОГИ АХПК ПРЕДСТАВЛЯЮТ

В одном из залов мастерских при Абрамцевском художественно-промышленном колледже открылась выставка творческих работ педагогов этого колледжа. Открывая выставку, заместитель директора по учебной работе Светлана Ефимовна Патракова поздравила всех с этим событием. Порадовалась за студентов, которые, глядя на работы "метров" и молодых своих преподавателей и общаясь с ними, перенимая их опыт, быстрее найдут "свою линию", свой путь в искусстве, и выразила надежду, что такие выставки теперь будут проходить регулярно. Эту точку зрения уверенно поддержал и Евгений Петрович Леонов, очень современный, образованный и обаятельный

человек, исполняющий обязанности директора АХПК: "Это помещение временное, мы сейчас подыскиваем место, для того чтобы такие выставки проводились на постоянной основе, были и групповые, и персональные, и чтоб студенты тоже в конце года имели возможность выставляться". Евгений Юрьевич поблагодарил всех, кто принимал участие в подготовке и оформлении выставки. Он и сам представил несколько эффектно смотрящихся блюд дровяного обжига ("врубелевского") с ручной лепкой ("Березовый берег", "Снежинка" и др.), для которых требуется неоднократный обжиг, чтоб добиться задуманного. Заслуженные деятели культуры РФ Лариса Леонидовна Лехова, Людмила Григорьевна Ермилова, Александр Анатольевич Дроздовский, выпускница Строгановки (всю жизнь в АХПК) Людмила Васильевна Новихина и другие преподаватели представили свои работы самых разнообразных жанров, материалов и техник: от графики, керамики, перегородчатой эмали, мелкой пластики и скульптуры до живописных полотен. И в каждой работе виден индивидуальный подход. Поговорили о преобладании декоративного подхода к прикладному искусству. О специфике, где в отличие от станкового искусства, есть свое видение, и через стилизацию, сложные, глубинные процессы человек доносит свое миропонимание. О восстановлении традиции преподавательских выставок, что очень важно для студентов. Им будут понятны размышления и требования преподавателей, и всегда интересно узнавать друг друга через творчество. И о том, что у преподавателей, которые сами владеют мастерством и работают творчески, ученики всегда имеют успеваемость выше, и доверие к преподавателю тоже возрастает. О связи и преемственности со Строгановкой (большинство преподавателей вышли из нее). Но есть и из Суриковского института молодые педагоги, которые уже обратили на себя внимание, как Константин Сандров. Это его портреты "Пожилая алтайка с трубкой" и "Алтайский батыр Мадий Каланаков" успели на нескольких московских выставках заслужить высокие оценки. Константин преподает живопись и рисунок на 1-м и 4-м курсах и мечтает продолжить цикл живописных картин на тему Алтая, с которым его познакомил в 2009 году известный в тех краях народный шаман и музыкант Нагон Шумаров. Второй молодой преподаватель, выпускник Суриковского, приступивший в прошлом году к преподаванию в АХПК, Денис Литяйкин представил на выставку скульптурные портреты в дереве ("Портрет брата", "Портрет отца"), преподает на факультете дерева скульптуру, рисунок и композицию, говорит: "Очень нравится работа, хороший, дружелюбный коллектив, обстановка знакомая, ученики разные: одни хорошо подготовлены, а других долго приходиться раскручивать…" и обещает к новой выставке подготовить новые работы, есть задумки. А заместитель директора Евгений Юрьевич обещает переговорить и с другими талантливыми творческими людьми, чтоб они пришли преподавать в АХПК, и в первую очередь хочет уговорить своего отца Юрия Петровича Леонова, заслуженного художника РФ, участника республиканских, всесоюзных и международных выставок прийти поработать в колледже на радость всем абитуриентам. Выставку можно посмотреть и сейчас и 15 ноября - в День открытых дверей. После будет поздно.

Иван ЛЕВЧЕНКО

"В СОЮЗЕ С ГЛИНОЙ, КИСТЬЮ И ОГНЕМ"

Так называется выставка произведений художественной керамики Галины Ямбаршевой и Сергея Сиганькова, открывшаяся 25 октября в отделе художественных ремесел музея-заповедника "Абрамцево" (напротив южных ворот Покровского Хотькова монастыря). В пресс-релизе сказано, что "это как раз те художники, талантом и творческими поисками которых складывается и развивается абрамцевский керамический стиль. Керамические произведения этих мастеров впечатляют, прежде всего, глубиной творческого замысла, выразительностью художественного образа, романтической чувствительностью, искренностью, сосредоточенным поиском красоты в окружающей жизни, философским отношением к миру и высоким профессиональным мастерством. Одновременно с пестрой мозаичностью интересов и увлечений художников, они сохраняют драгоценную цельность и яркую уникальность общей стилистики". Проще выразились ученики АХПК, где Галина Витальевна преподает в двух старших группах, является классным руководителем и руководителем студенческого театра: "Спасибо большое за ваше творчество чудесное и душевное. Оно - поток света, согревает, дарит улыбку, накрывает волной радости". А смотритель музея Светлана Жеглова сказала, что дети в восторге: "Бегают от тех сов к

этим, и кошки и птицы завораживают. А дождик этот, ирисы в акварели, яблонька на даче, блюда все замечательные и пылающий чайник с пламенеющей кружкой, все такое радужное, а вот эта вся серия сосудов как бы из раскопок извлечены… Вообще, любой предмет бери - я с радостью повешу дома". О том, что выставка очень радостная получилась, сделана с любовью к жизни и во многом посвящена нашим местам: Лавре, монастырю, Абрамцеву - говорили на открытии директор музея Е.К. Воронина (призвала студентов также любить малую родину и вслед за своими преподавателями продолжать традиции, заложенные великими художниками, жившими в Абрамцеве). Председатель районного Союза художников И.И. Харченко подкрепил свои хорошие высказывания серебряной медалью Союза художников России, которую тут же вручил Галине Витальевне. А.А. Дроздовский проникновенно признался, что сам удивлен, как мощно на него подействовали представленные на выставке работы. В общем, равнодушных не было, многие хотели сказать авторам добрые слова. Исполняющий обязанности директора АХПК Евгений Петрович Леонов, Ю.П. Хмелевской, О.Е. Козлова и студент 5-го курса АХПК Сергей Колбасов, который как сорежиссер студенческого театра не понаслышке знает, как вдохновляет на творческие дела личный пример такого преподавателя. И не случайно уже на второй день после открытия выставку посетили 164 человека. Интерес большой и у детей, и у взрослых. И можно этим наслаждаться до 25 ноября. А авторы выражают благодарность заведующей отделением Александре Анатольевне Грушко и всем, кто помогал в организации выставки.

Иван ЛЕВЧЕНКО

Фото Анатолия СИЗОВА

ПОЧЕМУ Я ГОЛОСУЮ ЗА НОВУЮ УПРАВЛЯЮЩУЮ КОМПАНИЮ

В прошлом номере нашей газеты мы рассказали читателям о пертурбациях в сфере городского жилищного хозяйства: по ряду объективных причин на смену МУП "Жилсервис Хотьково" пришла муниципальная управляющая компания МУП "ЖКО". Сложившаяся ситуация не могла не вызвать бурного обсуждения среди горожан. Мы поинтересовались мнением некоторых хотьковчан, задав им два вопроса: "Вступили ли Вы уже или планируете вступить в новую муниципальную управляющую компанию МУП "ЖКО"" и "Каковы Ваши наказы новой управляющей компании".

Михаил Давыдович СОРК:

- В новую управляющую компанию МУП "ЖКО" я пока ещё не вступил, но в скором времени собираюсь это сделать. Изначально мне было важно знать, почему у нас сменилась управляющая компания. Когда я изучил этот вопрос, то понял, что в создавшейся ситуации другого выхода нет. Вот поэтому я и вступаю в новую управляющую компанию. К сожалению, я не занимался детальным изучением ситуации, и поэтому не имею ответа на вопрос, каковы причины образования такой задолженности. И если не все жильцы платили за услуги, то почему управляющая компания не смогла истребовать долги. Я просто принимаю ситуацию такой, какая она есть на сегодняшний день и пришёл к выводу, что, пожалуй, вступление в новую муниципальную управляющую компанию - единственный выход из создавшегося положения, тем более, что администрация г/п Хотьково является гарантом МУП "ЖКО".

Что касается наказов новой управляющей компании, я бы посоветовал воспользоваться очень давно существующим законом о привлечении злостных неплательщиков. То есть, наверное, надо взять в банке кредит, построить какое-то временное, малоблагоустроенное жильё для переселения туда злостных неплательщиков. Да, у собственников квартиру отобрать невозможно. Но можно предъявить иск для погашения задолженности по решению суда. С тем, чтобы новая компания не имела никаких долгов из-за жильцов, не платящих за квартиру (пусть их даже немного). Надо, значит, бороться и именно правовыми методами.

Вообще, пожеланий очень много. Во-первых, надо следить за состоянием подъездов, своевременно их ремонтировать. И если делать работу, то качественно. А то у дома №12 по ул. Черняховского боковые отмостки сделали, а по фасаду нет. То есть, если начинают делать работу по дому, то нужно делать её полностью, а не по кусочкам. Этим должна заниматься именно управляющая компания. И вот ещё что неясно: когда я внимательно изучил квитанцию, в которой расписано, кому за что поступают деньги, у меня сразу возник вопрос: часть денег пока поступает в управляющую компанию, а часть денег - в "Водоканал". Но ведь "Водоканал" нам поставляет только воду, а тепло нам поставляет ЦНИИСМ. Кто же рассчитывается с котельной ЦНИИСМ? И почему у нас летом отключают воду, как минимум, на месяц, тогда как в Сергиево-Посадском районе есть места, где её отключают на 2 - 3 недели. Учитывая, что Хотьково находится в эксперименте (уже год мы получаем новые квитанции), хотелось бы знать, как идут расчёты за тепло. Для меня этот вопрос остаётся открытым.

Наталья Викторовна МАРИНОВА

- Да, я уже начала оформление документов, но перед этим мне захотелось вникнуть в суть вопроса, а именно: почему же МУП "Жилсервис" стало банкротом, другими словами - из чего состоит его долг? Экономисты жилищного хозяйства разъяснили мне все документально. Во-первых, управляющая компания получала от жильцов средства согласно жестко установленных правительством тарифов, а оплачивала фактически намного больше, т.е. с учетом всех издержек и потерь организаций-поставщиков, т.е. по коммерческой цене. Во-вторых, к этому "долгу" нужно приплюсовать 5-6% нерадивых квартиросъемщиков - неплательщиков и умножить эту цифру на 7 лет работы Жилсервиса. Сумма получается внушительная. В-третьих, на плечи Жилсервиса лег и "лишний" мусор, который на наши площадки сваливают многотысячные дачники, да и наши тарифы установлены неправильно - они считаются с квадратного метра, а не с человека, это тоже очевидная глупость.

Узнав все эти экономические несостыковки, просто диву даешься, как старая управляющая компания продержалась целых 7 лет! Да еще без длительных, как в Сергиевом Посаде отключений тепла и воды. Думаю, что в этой ситуации создание новой управляющей компании - дело разумное.

Хочется пожелать МУП "ЖКО" стремиться работать по-европейски: навести порядок и уют во всех подъездах города, сделать красивые газоны и автостоянки нормой жизни. А нам, жителям, сохранить все сделанное.

Татьяна Николаевна КУРБАКОВА:

- Я уже вступила в новую управляющую компанию, написала соответствующее заявление. А МУП "ЖКО" желаю процветания и хорошей работы. Детские площадки везде уже, где могли, сотрудники коммунальных служб поставили. Пытаются делать дальнейший ремонт - это я знаю по своему дому. Желаю новой управляющей компании в дальнейшем, чтобы все наказы жителей исполнялись, и все заявления, которые хотьковчане подают (на ремонт лестничных маршей, площадок, фасадов), своевременно и оперативно удовлетворялись.

Дина Львовна КРОТОВА:

- Я пока ещё в новую управляющую компанию МУП "ЖКО" не вступила, но, понимая необходимость и обязательность этого шага, обязательно вступлю в ближайшем будущем. К МУП "Жилсервис Хотьково" - предшественникам МУП "ЖКО" - у меня никаких претензий нет. Я считаю, они работали хорошо и качественно. Такой же хорошей работы, с самоотдачей, желаю и новой управляющей компании и её сотрудникам.

Алевтина Сергеевна АБРАМОВА:

- В новую управляющую компанию МУП "ЖКО" я уже вступила. Сделала это, так как прочитала в вашей газете статью о новой управляющей компании: выяснилось, что это всё то же самое, та же управляющая компания, только называется по-другому. Меняется только название и, временно, генеральный директор - и всё. Судя по

договору, все обязанности остаются, все обязательства перед жителями переходят от МУП "Жилсервис Хотьково" к МУП "ЖКО". А наказ у меня такой: чтобы лучше выполняли свои работы, более качественно. А то асфальт положили этой осенью, и вода везде стоит, после дождя, так как нет ливнёвки. Чтобы отремонтировали дома, и крыши не текли. Чтобы дворники хорошо убирались, а не так, как сейчас: мусор убирают только с площадки, и больше нигде. И трудиться они должны на совесть не потому, что у них там вдруг зарплату повысили, а потому, что они живут в этом городе и должны его любить.

Раиса Васильевна КРИВЦОВА:

- Я уже вступила в новую управляющую компанию МУП "ЖКО", и в нашем доме №9 по ул. Горжовицкой уже девять квартир (25%) подписались на неё. Вообще, ЖКХ - это особая сфера, в которой нам всем хотелось бы взаимопонимания. У жителей нашего дома настроение разное. Многие

спрашивают, куда делись деньги и так далее. У большинства жителей - недоверие к работникам ЖКХ, так как уже два года подряд мы в коллективных письмах просили И.В. Болохова и А.В. Макарова отремонтировать пешеходную дорожку вдоль дома №9 и сделать ремонт цоколя нашего дома. Письменные ответы получили, что наши жалобы включены в план работ на 2013 год, но до сих пор ничего не сделано. Поэтому хотим, чтобы вновь избранная управляющая компания "ЖКО" обрела наконец доверие хотьковчан. Надеемся, что администрация города будет достойным гарантом работы МУП "ЖКО". О старой управляющей компании от меня ничего хорошего не услышите. У нас стадион рядом, без конца машины ездят. И у наших деток нет никакой возможности проехать на самокате или на велосипеде. Возле мусорных баков болото - мы не можем мусор вынести, а люди ещё по этой старой выдолбленной дорожке ходят на работу, на электричку. Им деваться некуда, они из глубины нашего посёлка всё равно проходят через наш двор. Среди наказов - сделать обязательно в подъездах ремонты. Наши отдалённые дома не такие уж и отдалённые. Конечно, мы сами стараемся благоустроить территорию: цветы посадили, заборчик покрасили, убираемся. Единственное, надо дорожку привести в порядок и сделать освещение. Хуже всего ситуация в 3-м подъезде: и освещения нет, и дверь пока старая, и крыльцо ужасное. Я желаю новой управляющей компании больше вникать в проблемы простых людей. А надо больше внимания простым людям, чтобы относились к нам хорошо и с любовью. Потому что нашу власть мы сами выбрали, и представители этой власти тоже должны нас беречь и хорошо относиться.

Евгения АНАНЬЕВА

- Буду вступать в новое МУП "ЖКО". Частным и тем более новым пришлым компаниям я бы не стала доверять свои деньги и рисковать уже достигнутыми результатами. А если они сбегут куда-нибудь, с кого спросим? Ведь в таком случае с администрации ничего не потребуешь, придется идти в суд и искать "ветра в поле".

В моем доме по улице 3-е Митино мы собрали сход, выбрали старшую по дому, написали по пунктам что необходимо сделать, получилось 18 позиций, передадим этот план в администрацию и МУП "ЖКО". Уверены, что все обязательства Жилсервиса возьмет на себя новая компания, а администрация города обеспечит строгий контроль.

Лариса Васильевна ВЛАСОВА

- Считаю, что нужно навести порядок в законодательстве - нужно запретить банкротить предприятия жилищно-коммунальной сферы. Потому что эта сфера носит социальный характер и контролировать здесь должно государство. Возможно, нам, жителям, не хватает инициативы, мы, собственники жилья, в идеале должны сами хозяйствовать в своих домах - т.е. создавать ТСЖ. Но время это пока не пришло, поэтому пусть отвечает местная власть, т.е. управляющая компания должна быть муниципальной. Поэтому буду заключать договор с МУП "ЖКО". В нашем доме по адресу ул. Лихачева, д. 3 много сделали - и подъезды, и асфальт, новый шикарный детский городок, автостоянки. Большое спасибо!

Константин КИРИЛЛОВ

ВСТРЕЧА С АКТИВНЫМИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ ДОМОВ УЛ. ЧЕРНЯХОВСКОГО, КАЛИНИНА, ПР. СТРОИТЕЛЕЙ

Глава городского поселения Хотьково Рита Григорьевна Тихомирова провела собрание с активными представителями домов ул. Черняховского, Калинина, пр. Строителей.

Основные вопросы заданные активистами Виктором Евгеньевичем Рябчиковым, Верой Федоровной Федосеевой, Анной Тимофеевной Купцовой и другими общественниками касались смены управляющей компании.

Рита Григорьевна пояснила, что управляющая компания МУП "Жилсервис Хотьково" работала практически 7 лет. Это рекордсмен в Московской области, немного меньше проработала только УК в г. Дмитров. Держались из последних сил, проблем было много, вт. ч. проблема несовершенства нашего законодательства. Давно шли дебаты о изменении в системе оплаты поставщикам: сколько собрала денег УК, столько и передает поставщикам ресурсов. Но все эти законопроекты до недавнего времени отметались. А оплачивать необходимо было счет, выставленный поставщиками, это при том что собирается не 100% платежей. Также внесло свой вклад банкротство ОАО "КСХ" (дочерняя компания фирмы "КИТ"), оставившей за МУП "Жилсервис Хотьково" долг в 28 миллионов. Прошли несколько судебных разбирательств, на первом проиграли, выиграли апелляцию, снова проиграли. На выигрыш второй апелляции надежды нет. В конце года к руководству приступит конкурсный управляющий. Необходимо не допустить, чтобы дома остались в старой управляющей компании, т.к. главным приоритетом конкурсного управления будет уменьшение суммы долга, вряд ли будет продолжаться работа с расчетно-кассовым центром, платежи с населения продолжат собирать, а будет ли оплата поставщикам - под большим вопросом?

Любому человеку нужны гарантии - все работы которые обещало выполнить МУП "Жилсервис Хотьково" будут выполнены новой управляющей компанией, гарантом выступает администрация. Без обслуживания не останется не один дом: будут взяты все дома, в т.ч. бараки.

Также коснулись вопроса установки счетчиков на тепло в домах. Жители некоторых домов ул. Черняховского проголосовали против установки. Рита Григорьевна никого не призывала к установке, т.к. в этом нет смысла: "Только когда жители увидят реальную экономию, узнают об этом от друзей, соседей, тогда и обратятся в УК и снова будет поднят вопрос установки приборов учета. И тем более одномоментно сделать все дома нельзя, не хватит ресурсов: ни временных, ни трудовых. Сейчас производим установку в тех домах, жители которых согласны".

Еще Глава городского поселения Хотьково рассказала о старте новой программы "Школа ЖКХ", для повышения грамотности в вопросах жилищно-коммунального хозяйства.

Соб. кор.

НА 7 МЕСЯЦЕВ - В ДЕВЯТЫЙ ВЕК. ПЕРВЫЕ ИТОГИ ИСТОРИЧЕСКОГО ЭКСПЕРИМЕНТА

"Так надолго в прошлое еще никто не погружался", - начинает репетировать свою запись на камеру, спрашивая, на каком слове следует поставить ударение, инициатор проекта "Один в прошлом" и владелец агентства старинных развлечений "Ратоборец" Алексей Александрович Овчаренко. Эта фирма проводит исторические мероприятия по всей России, а капитально обосновалась в Хотьковском поселении близ деревни Морозово больше года назад, чтобы развить эту площадку для различных культурно-массовых мероприятий, связанных с историей и разными эпохами. Задача - создать познавательно-туристический объект,чтобы люди приезжали, смотрели, и "Ратоборцы" успели уже провести несколько заметных мероприятий, самым шумным из которых получилось "Городецкое гульбище". Но такого ажиотажа, какой вызвал последний проект "Один в прошлом", ещё не было. О нём уже рассказали почти все центральные телеканалы и многие газеты, включая заграничные, благодаря переводу на английский после публикации в "РИА Новости". Цель эксперимента - отправить человека на 7 месяцев в девятый век, обеспечив его только теми предметами быта, продуктами, живностью и инструментами, которые были доступны в той эпохе, и посмотреть с психологической точки зрения, может ли современный, городской по воспитанию, образованию и образу жизни человек вернуться в природные условия и справиться с трудностями. И с археологической точки зрения попытаться воспроизвести технологии, понять, как предки наши жили и правильное ли у нас представление о той жизни. На роль такого экспериментатора вызвался сотрудник агентства Павел Сапожников (холостой, 24 года). Фирма вложила 2 млн. рублей в обустройство и атрибутику, и вот спустя 42 дня, 26 октября, состоялся первый День открытых дверей (такой день планируется проводить каждый месяц), и в этот день Павла обследуют медики, психологи и другие эксперты по мере надобности. И недолго в этот день он может пообщаться с родными и друзьями, хотя пока не понятно, больше пользы или вреда от такого общения, поскольку приходится заново адаптироваться к одиночеству. Но такое внимание к заявленной цели, конечно, "греет" и помогает выстоять, хотя пока никто не прогнозирует, каким будет конечный результат. Все зависит от самого Павла. А трудности уже налицо: шила ломаются, замоченное в мёде (коптильней воспользоваться помешали дожди) мясо зарезанной овечки совсем на мясо не похоже, палец поранил, куры перестают нестись (одно яйцо в день), кошки разбежались, мыши оккупировали амбар, а прибившаяся собачка тоже сбежала от такой жизни ("она не подписывалась на проект"). "Мне кажется, он испытывает грусть, и я бы хотела, чтобы он собрал вещи и поехал домой прямо сегодня", - говорит родная сестра Лина Александровна. А мама Павла Ирина Анатольевна Сапожникова, отмечая, что он возмужал, "мужик", пока по его настроению не видит, что ему хотелось бы так жить постоянно, но верит в его миссию: "Павел у нас молодец, я им горжусь. Конечно, и мы волнуемся, и папа, и восьмидесятитрёхлетний дедушка. Но зная, что за его спиной столько людей, соратников, он не чувствует себя заброшенным. У него поставлена задача, есть цель". А соратники: Михаил Сусанов, Денис Дёмин, Сергей Бродер, пришедший в проект, чтоб наблюдать со стороны и выкладывать в Интернет всё, что происходит рядом, не вступая при этом в контакт, пиар-менеджер проекта Анастасия Бобровских и другие - поспешили в отведённые минуты пообщаться с Павлом и сфотографироваться на память. Будем ждать продолжения.

Иван ЛЕВЧЕНКО

ЮНЫЕ ШАХМАТИСТЫ

5 и 6 октября в КДЦ "Юбилейный" проходил открытый шахматный турнир среди учеников начальной школы, занимающихся в различных шахматных кружках нашего города. Из 22 ребят, имеющих норму 4-го разряда, победителями стали Артем Копылов, Анастасия Курачкова и София Чумакова. Среди 17 ребят с нормой 3-го разряда, победы одержали Михаил Цыганок, Никита Глухоедов и Сергей Полосков.

В качестве призов были грамоты и присуждение очередного разряда, в случае выполнения нормы (75% возможных очков). Планка достаточно высокая, поэтому преодолеть ее смогли только четверо победителей. Вообще, награда победителям - это больной вопрос, который разные судьи решают по-разному. Можно собирать на призы деньги с ребят, можно искать спонсоров: самыми долгожданными, к примеру, являются "шоколадные" турниры в Сергиево-Посадской гимназии №5, проводимые Борисом Владимировичом Рыклисом. Образцовым примером служит ежегодное абсолютное районное первенство среди девушек и юношей, которое в память о своём отце Владимире Григорьевиче - поклоннике шахмат - в

прекрасном помещении с призами во многих номинациях много лет подряд проводит С.В. Колойденко (гендиректор ЗАО "Стройсервис"). Фамилий наших хотьковских ребят в призерах, увы, нет. В турнирных таблицах они занимают "золотую" середину. Будем надеяться на их более успешную игру в ноябрьских соревнованиях.

Помимо многочисленных секций и кружков, в КДЦ "Юбилейный" ведёт свою работу шахматный клуб "Гамбит", где ежедневно с 18:00 до 19:00 (кроме воскресенья и понедельника) тренируют юных шахматистов В.В. Фёдоров, И.М. Зверева и Е. Голубов. В ДДЮ "Кристалл" занятия проводит В.С. Вороной - руководитель шахматной школы по программе 4-х летнего цикла обучения на базе начальной школы №3. Посещать кружки могут все. От дошкольников до старшеклассников. На занятия разрядников и соревнования могут приходить поиграть как дети, так и взрослые.

Как и любой спорт, шахматы учат бороться, "держать удар", целенаправленно по-

вышать уровень игры. Уважение вызывают ребята, которые, "расклеившись" после поражения, снова садятся за доску сражаться. Особенность шахмат в том, что в случае безнадежной ситуации есть спасительная возможность пата - случая, когда шаха нет, а ходить ни одна фигура не может. Вот пример по мотивам партии Серафим Кислов - Михаил Маркин.

У белых огромный материальный перевес, они могут поставить мат в один ход. Но "пешкоедство" их подводит, они берут черную пешку конем и … пат. Ничья. "Шахматы - трагедия одного темпа". Нельзя расслабляться - надо считать, здесь важен стратегический план, фантазия.

О роли шахмат хорошо сказала в стихах ветеран нашего клуба "Гамбит" Валентина МАЙБОРОДА:

Брат с сестрою в шахматы играют,
Мудрость жизни дети познают:
В жизни нашей многое решает
Правильно разыгранный дебют.

Годы шли, и дети повзрослели.
В море жизни - штормы, а не штиль.
Но вы с честью шли к заветной цели
Через бурной жизни миттельшпиль.

Вижу я, вас бури не сломили,
Матом преждевременным грозя.
В эндшпиле вы пешку превратили
В молодого сильного ферзя!

Отчего за шахматной доскою
Мы готовы ночи коротать?
Шахматы - игра; но за игрою
Учимся мы жить и побеждать.

Благодарим всех сотрудников КДЦ "Юбилейный" за помощь в организации турниров и терпение при их проведении, ведь маленькие шахматисты между турами - полная противоположность боксёрам в перерыве между раундами. Остальным ребятам остаётся пожелать готовиться к следующему турниру: решать побольше шахматных задач, играть тренировочные партии с более сильными соперниками, совершенствовать дебютный репертуар. Тогда у них будет больше шансов на победу и выигрыш гарантирован. Удачи вам, юные шахматисты!

Анастасия БОЛЮБАШ

ДОРОГИЕ "ДЕТИ ВОЙНЫ", РОДИВШИЕСЯ С 01.01.1932 Г. ПО 31.12.1945 Г.!

В последнее время кто-то вольно или невольно нарушил ваш покой. В некоторых СМИ вам предложили зарегистрироваться, написать анкету-заявление на получение каких-то льгот. В нашем районе тех, кто причисляет себя к "детям войны", около 70 тысяч человек, т.е. практически все жители пенсионного возраста. И все пришли в движение...

В газете "Вперёд" председатель районного Совета ветеранов В.С. Кругликов попытался разъяснить, что никому никуда ходить регистрироваться не надо. Не прислушались.

Вопрос о "детях войны "на высшем уровне пока не рассматривался. Возникающие по инициативе первичных ветеранских организаций общества "детей войны" не имеют официального статуса. Как только правительство примет решение и утвердит официальный статус "Дитя войны" (как ветеран труда, участник ВОВ и др.) и соответствующие льготы ему, тогда немедленно из официальных баз данных в органах соцзащиты и пенсионных отделах без всяких личных заявлений будут получены все необходимые сведения о всех "детях войны", и определены все полагающиеся льготы.

Л.И.МАРГУЛИС,
председатель хотьковского Совета ветеранов

Городское общество инвалидов поздравляет Валентину Петровну ПЕЧЕНКО с 75-летием и желает ей крепкого здоровья, долголетия, благополучия!

В этом году отмечает свой юбилей Валентина Петровна ПЕЧЕНКО. Многие горожане помнят маленькую аптеку напротив монастыря, в которой Валентина Петровна проработала почти 40 лет. Внимательная и отзывчивая к людям, она всегда умела помочь не только лекарством, но и добрым словом. "Я пришла сюда работать фармацевтом совсем юной, сразу после учёбы, в 1958 году, - вспоминает Валентина Петровна, - тогда здесь была центральная аптека, единственная в городе. Помню, как я ухаживала за совсем ещё маленькой ёлочкой перед окнами аптеки, а теперь она стала такая высокая, моя ровесница!"

От души поздравляем Валентину Петровну с юбилеем, желаем ей крепкого здоровья, благополучия и всегда хорошего настроения!

Пункт срочного ремонта обуви в Хотькове (с торца ТЦ "Любимый") предлагает обувь собственного производства по цене ниже рыночной.

Продаю 1-комнатную квартиру в центре Хотькова. Ремонт, 1-й этаж. Документы готовы.
Тел.: 8 (926) 281-76-49.

Открылся магазин ИП Н.С. Бугай по продаже живой, копчёной, замороженной и охлаждённой рыбы по адресу: дер. Золотилово, д. 65а.

"ЭКО-ВОЗДУХ" приглашает
9 ноября, в субботу,
в КДЦ "Юбилейный" с 13 ч. до 16 ч.
на творческую эко-встречу.
Вас ждут:
- **приём вторсырья (пластик, стекло, макулатура, металл)**
- **мастер-класс по росписи эко-сумок**
- **лекция на экологическую тематику.**

Телефон для справок:
8(916)063-69-59, Анастасия

ОТКРЫТИЕ ГОДА

10-го октября после двух лет реставрации состоялось торжественное открытие главного усадебного дома музея-заповедника "Абрамцево". Этот день выбран не случайно: именно 10 октября 1918 года, 95 лет назад, первому руководителю музея Александре Саввишне Мамонтовой была выдана охранная грамота Наркомпроса на всё имущество национализированной усадьбы.

Усадебный дом, построенный в 1753 году Ф.И. Головиным в стиле русского классицизма, по праву является памятником архитектуры XVIII-XIX веков. Он уникален тем, что здесь в сравнительно небольшом пространстве сконцентрирована более чем двухсотлетняя история русского искусства и литературы. Соцветие выдающихся имен отечественной культуры, чьи творчество и судьба связаны с усадьбой Абрамцево, не знает себе равных.

Впервые в истории музея для посетителей открылись не только все музейные залы первого этажа, но и весь второй этаж, и даже мезонин, где останавливался Н.В. Гоголь. Экспонируется более 700 предметов, большинство из которых относится к числу мемориальных, отражающих жизнь и деятельность семьи писателя С.Т. Аксакова, а также семьи крупного промышленника, деятеля русской культуры, мецената С.И. Мамонтова и художников, участников Абрамцевского кружка. Роскошная коллекция книг, мебели, предметов быта (каждый из которых - произведение искусства) - всё это накапливалось постепенно, вплоть до покупок в магазинах антиквариата, и бережно приводилось в надлежащий вид. Общие затраты составили 250 млн руб.

Здесь, в стенах усадебного дома, впервые читал главы второго тома "Мертвых душ" Н.В. Гоголь. Здесь создавались лучшие произведения С.Т. Аксакова, бывали в гостях И.С. Тургенев, М.С. Щепкин, А.С. Хомяков, братья П.В. и И.В. Киреевские и другие. В столовой усадебного дома была написана знаменитая картина В.А. Серова "Девочка с персиками" - портрет Веры Мамонтовой, дочери владельца имения С.И. Мамонтова. С веранды усадебного дома М.В. Нестеров увидел пейзаж, который он изобразил на своём полотне "Видение отроку Варфоломею". Этот берег реки Вори впоследствии стали называть Долиной отрока Варфоломея. Усадебный дом запечатлён на холстах В.А. Серова, И.Е. Репина, П.П. Кончаловского, здесь жили и работали В.Д. Поленов, Е.Д. Поленова, В.М. Васнецов, А.М. Васнецов, И.С. Остроухов, К.А. Коровин, М.А. Врубель, В.И. Суриков и другие известнейшие русские художники.

Торжественно поздравили присутствующих с открытием директор музея-заповедника "Абрамцево" Елена Константиновна Воронина, глава городского поселения Хотьково Рита Григорьевна, замглавы администрации Сергиево-Посадского района Николай Васильевич Хохлов, депутат Московской областной думы Александр Двойных, директор Всероссийского музея им. А.С. Пушкина Сергей Некрасов, художник Алексей Шмаринов. Среди множества гостей были и потомки семьи Мамонтовых: с приветственной речью выступил правнук С.И. Мамонтова, академик РАЕН С.Н. Чернышёв, и именно Верочка Овчинникова - праправнучка Саввы Ивановича - торжественно перерезала ленточку на входе в усадебный дом. Теперь он ждёт гостей!..

Константин КИРИЛЛОВ

Учредитель: Фонд развития городского поселения Хотьково
Главный редактор/директор: Мария Дайн
Фото: Иван Левченко, Анна Коробицкая, Наталья Панина, Марина Бодунова.
Адрес редакции: 141371, Московская обл., г. Хотьково, ул. Михеенко, д. 21, тел. 8(496) 543-80-76
8-915-250-33-77 E-mail:kh-info@yandex.ru

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охране культурного наследия по Москве и Московской области.
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 50-038
Дата выхода номера: 30.09.2013 года
Время подписания в печать по графику: 30.09 в 15 ч 00 мин.
Подписано фактически: 30.09 в 15 ч 00 мин.
Распространяется бесплатно
Точка зрения редакции может не совпадать с точкой зрения автора.

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.
Любое использование материалов, в том числе путем перепечатки, допускается только по согласованию с редакцией.
Отпечатано в ОАО "Красная Звезда"
123007, г. Москва Хорошевское шоссе, 38
www.redstarph.ru
Тираж: 4000 экз. Заказ № 5499